



# COMUNE DI LESSONA

## TRIBUTI COMUNALI 2014

DESCRIZIONE IMMOBILE	ALIQUOTA IMU 2014	ALIQUOTA TASI 2014
Abitazione principale (escluse cat. A/8) e RELATIVE PERTINENZE - C/2, C/6, C/7 – MAX una per categoria	ESENTE	1,6 per mille
Abitazione principale cat. A/8 e RELATIVE PERTINENZE - C/2, C/6, C/7 – MAX una per categoria	4,4 per mille Detrazione € 200	1,6 per mille
Abitazione principale e RELATIVE PERTINENZE - C/2, C/6, C/7 – MAX una per categoria - posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero a condizione che non risulti locata	ESENTE	1,6 per mille
Abitazione principale e RELATIVE PERTINENZE - C/2, C/6, C/7 – MAX una per categoria - di cittadino italiano non residente nel territorio dello Stato	ESENTE	1,6 per mille
Casa coniugale assegnata al coniuge per separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio	ESENTE	1,6 per mille
Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali e relative pertinenze (case popolari)	ESENTE	1,6 per mille*
Immobili concessi in uso gratuito a genitori e figli <b>purché con contratto di comodato registrato</b> limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500. In caso di più unità immobiliari la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.	ESENTE	1,6 per mille*
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati	ESENTE	1,6 per mille
Altri immobili	7,6 per mille	1,6 per mille*
Fabbricati categoria D	8 per mille	1,6 per mille*
Fabbricati rurali strumentali	ESENTE	1 per mille*
Aree fabbricabili	7,6 per mille	ZERO
Terreni agricoli	ESENTE	ZERO

(\*) Nel caso in cui il fabbricato sia occupato da un soggetto diverso dal proprietario la TASI deve essere versata nella seguente misura percentuale: **70% PROPRIETARIO**  
**30% OCCUPANTE**

### VERSAMENTO

La TASI e l'IMU devono essere versate utilizzando il modello F24 con le seguenti modalità:

ACCONTO pari al 50%	16 GIUGNO 2014 (IMU) 16 OTTOBRE 2014 (TASI)
SALDO	16 DICEMBRE 2014
UNICA SOLUZIONE	16 GIUGNO 2014 (IMU) 16 OTTOBRE 2014 (TASI)

**L'ufficio tributi è a disposizione per qualsiasi chiarimento e per la distribuzione della modulistica.**